

第10回 定例農業委員会総会議事録

1. 開催日時 平成30年10月30日(火) 午前9時25分から午前9時46分
2. 開催場所 都農町役場本館会議室
3. 出席委員 1番 土工 武徳 2番 森川 真由美 3番 丸小野 美佐子 4番 三輪 篤志
5番 黒木 照男 6番 山口 安彦 7番 河野 通廣 8番 増崎 公敬
9番 黒木 博 10番 黒木 満 11番 黒木 定雄 12番 江藤 芳浩
13番 黒木 直子 14番 河野 良一 15番 塩月 傳三 16番 江藤 美智也
4. 欠席委員 なし
5. 議事日程
 - (1) 会長あいさつ
 - (2) 議事録署名委員の指名
 - (3) 会期の決定
 - (4) 諸報告
 - (5) 議事
 - 議案第1号 農用地利用集積計画(利用権設定)の決定について
 - 議案第2号 農用地利用集積計画(所有権設定)の決定について
6. その他
 - 農用地利用配分計画の認可について(報告)
 - 農地パトロール報告(2班)
7. 農業委員会事務局職員
 - 事務局長 河野 浩二
 - 事務局長補佐 辰野 藤徳
 - 農政係長 吉川 理恵

8. 会議の概要

1. 開会

○局長

ご起立ください。

ただ今から、第10回定例農業委員会総会を開会いたします。

一同礼。

○議長

それでは、改めましておはようございます。第10回の総会ということですので全員出席ということでありありがとうございます。今回の24号台風に関しましては、猛威ということもありますが、それぞれ皆さん方大変な苦労されたのではないかな、というふうに思っておりますが、先日私は■■のほうに行ったんですが、やはりまだ相当大きな爪痕が残っておるというようなことで、いかに激しい台風だったかということが周りで分かったわけですけど1日も早く元の姿に戻ればな、というふうに思っております。それからですね。先日、全国農業会議のほうから通達がきております。農地転用に関して農業委員が便宜を図って逮捕されたというようなことで綱紀肅正ということできておりますので、そこへんを十分注意していただきたいというふうに思っております。

本日は、議案は本当少ないわけですけども慎重に審議のほうをよろしくお願ひ申し上げまして簡単ですけど挨拶いたします。

2. 議事録署名委員の指名

○議長

それでは、「議事録署名委員の指名」を行います。

都農町農業委員会会議規則第13条の規定により議長から指名させていただくことに異議ありませんか。

(異議なし)

異議なしということで、本日の議事録署名委員を4番委員と5番委員をお願いいたします。

なお、本日の書記は事務局の辰野補佐と吉川係長のほうにお願いをいたします。

3. 会期の決定

○議長

次に「会期の決定」ですが、本日1日限りで異議ございませんか。

(異議なし)

異議なしということで、会期は本日1日限りと決定いたします。

4. 諸報告

○議長

それでは「諸報告」を行います。

(省略)

以上で「諸報告」を終わります。

5. 議事

○議長

それでは、「議事」に入ります。

議案第1号 農用地利用集積計画(利用権設定)の決定について 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により別紙の農用地利用集積計画の決定を求めます。ということで挙がっております。

それでは、整理番号1～4(受付番号68～71)までは、中間管理権の設定ということですので挙がっております。委員の皆様方にはですね。現地の確認は十分にさせていただきたいというふうに思っております。

じゃ、事務局、一括で提案いたします。お願いいたします。

○局長

※整理番号1～4の議案書を局長が朗読。

・整理番号1

【申請者】借受人：公益社団法人 宮崎県農業振興公社(宮崎市)

貸渡人：■■■■■

【移動区分】賃貸借

【土地表示】字：■■■ 地番：■■■■番■ 地目：畑 面積：4,334 m²

【利用目的】露地野菜

【始期～終期】平成30年12月1日～平成40年11月30日(10年間)

・整理番号2

【申請者】借受人：公益社団法人 宮崎県農業振興公社(宮崎市)

貸渡人：■■■■■

【移動区分】賃貸借

【土地表示】字：■■■ 地番：■■■■番 外6筆 地目：畑

総面積：8,422 m²

【利用目的】露地野菜

【始期～終期】平成30年12月1日～平成40年11月30日(10年間)

・整理番号3

【申請者】借受人：公益社団法人 宮崎県農業振興公社(宮崎市)

貸渡人：■■■■■

【移動区分】賃貸借

【土地表示】字：■■■ 地番：■■■■番 外3筆 地目：畑

総面積：9,352 m²

【利用目的】露地野菜

【始期～終期】平成30年12月1日～平成40年11月30日(10年間)

・整理番号4

【申請者】借受人：公益社団法人 宮崎県農業振興公社(宮崎市)

貸渡人：■■■■■

【移動区分】賃貸借

【土地表示】字：■■■■ 地番：■■■■番■ 地目：畑 面積：6,927 m²
【利用目的】露地野菜
【始期～終期】平成30年12月1日～平成40年11月30日（10年間）

○議長

はい。事務局から終わりましたが、それでは整理番号の1～4番までに関しまして意見がありましたらお願いいたします。

（質疑なし）

無いですか。
無いようでしたら採決いたします。
同意される方の挙手をお願いいたします。

（全員挙手）

全員ですので決定といたします。
それでは整理番号の5・6（受付番号72・73）関連ですので一括で提案いたします。
事務局、お願いいたします。

○局長

※整理番号5・6の議案書を局長が朗読。

・整理番号5

【申請者】借受人：■■■■■
貸渡人：■■■■■

【移動区分】賃貸借

【土地表示】字：■■■■ 地番：■■■■番■ 外7筆 地目：田畑
総面積：6,507 m²（田/2,313 m²：畑/4,194 m²）

【利用目的】露地野菜

【始期～終期】平成30年11月1日～平成31年10月31日（1年間）

・整理番号6

【申請者】借受人：■■■■■
貸渡人：■■■■■

【移動区分】賃貸借

【土地表示】字：■■■■ 地番：■■■■番■ 外5筆 地目：田畑
総面積：4,564 m²

【利用目的】露地野菜

【始期～終期】平成30年11月1日～平成31年10月31日（1年間）

○議長

はい。事務局から終わりましたが、これは私の担当になるわけですが、貸渡人の■■■■さんはもう高齢ということで、後見人もおりますけれ

ども、5番の■■さんに関しましては認定農家ということで、この人も後継者がニラが主な作物ですけど、合わせて露地野菜を作るということで後継者もおりまして特に問題は無いかなと思われま。

それから■■さんに関しましてもニラが主な作物なんですが、この人も認定農家ですけども雇用と一緒にやっておりますが、この人は労働力に関しましてはですね。姉夫妻が■■にござりまして、また、その家族等が応援に来るということで特に問題は無いかなというふうに思っております。

意見がありましたらお願いいたします。

○2番委員

すみません。契約年数が1年ですけども、何か理由があるんでしょうか。

○議長

事務局はありますか。

○事務局

■■さんがおそらくできないということで、とりあえず1年にしたということでですね、あの、話を持って来られましたので、また継続してされるのはされる見込みだとは思っております。

○2番委員

はい。

○議長

いいですか。

他には無いですか。

(質疑なし)

無いようでしたら採決いたします。

整理番号5・6番に関しまして同意される方の挙手をお願いいたします。

(全員挙手)

全員ですので決定といたします。

以上、議案第1号は全件決定といたします。

それでは、議案第2号 農用地利用集積計画（所有権移転）の決定について、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により別紙の農用地利用集積計画の決定を求めます。ということで、挙がっております。

あっせんの分ですね。じゃ、事務局、整理番号1（受付番号10）からお願いいたします。

○局長

※整理番号1（受付番号10）の議案書を局長が朗読。

【申請者】譲受人：■■■■■

譲渡人：■■■■■

【移動区分】売買

【土地表示】字：■■■■ 地番：■■■■番 地目：畑 面積：835 m²

【利用目的】稲作

【売買価格】■■■■円

【支払方法】口座振込

【移転時期・支払期限・引渡時期】平成30年11月6日

○議長 事務局から終わりました。じゃ、あっせん委員からの報告をお願いいたします。

○5番委員 9日の日に11番委員とあっせんにあたりました。最初に■■の■■■■さんと■■■■さんのあっせんでは水田は湿田ですよ。ということもありまして1筆■■■■円で成立、合意ができました。以上です。

○議長 はい。ご苦労さんでした。あっせん委員からの報告が終わりました。何か意見がありましたらお願いいたします。

(質疑なし)

無いですか。

それでは、同意される方の挙手をお願いいたします。

(全員挙手)

全員ですので決定といたします。

それでは整理番号2（受付番号11）をお願いいたします。

○局長 ※整理番号2（受付番号11）の議案書を局長が朗読。

【申請者】譲受人：■■■■

譲渡人：■■■■

【移動区分】売買

【土地表示】字：■■■■ 地番：■■■■番 外3筆 地目：田

総面積：6,193 m²

【利用目的】稲作

【売買価格】■■■■円

【支払方法】口座振込

【移転時期・支払期限・引渡時期】平成30年11月6日

○議長 はい。事務局から終わりました。あっせん委員からの報告をお願いいたします。

○11番委員 この案件につきましても10月9日に集まってもらいまして、双方の希望

価格どおりでのあっせんができましたので、報告をいたします。以上です。

○議長

はい。あっせん委員からの報告が終わりました。
何か意見がありましたらお願いいたします。

(質疑なし)

ありませんか。
それでは、同意される方の挙手をお願いいたします。

(全員挙手)

全員ですので決定といたします。
以上、議案第2号は全件決定といたします。
農用地利用配分計画の認可、これは報告ですね。
事務局、お願いいたします。

○局長

農用地利用配分計画の報告につきましては、19ページに載せている通り
であります。以上です。

○議長

ご覧になっていただければ、というふうに思います。
それでは農地パトロールの報告をお願いいたします。

○14番委員

(内容省略)

○議長

これで本日の議案の審議並びに報告事項等すべて終了しました。

○局長

ご起立ください。
以上をもちまして第10回定例農業委員会総会を閉会いたします。